



MINISTERUL FINANTELOR
Agencia Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați
Structura Colectare
Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale Galați



Adresa corespondență:
Str. Portului nr. 163, Galați, CP 800211
Adresă sediu:
Str. Brăilei, nr. 33, camera D3, Galați
Tel: +0236 84.20.03
Fax: +0236 43.24.66
e-mail: CazuriSpeciale.GL@anaf.ro

Dosar de executare nr. 1621/91/2018
Nr. GLR_EGL-1758 din 11.12.2025

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2026, luna ianuarie, ziua 15

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 15, luna 01, ora 13:00, anul 2026, în localitatea Galați, str. Brăilei, nr. 33, demisol, sala D3 (sediul Administrației Județene a Finanțelor Publice Galați), se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **IVANCEA MERLIN**, a treia licitație:

1. *Teren extravilan(vie) în suprafață de 3.380 mp, nr. cad.: 709N, id electronic: 51283, preț de pornire al licitației 13.964 lei (exclusiv TVA¹),*
2. *Teren intravilan(vie) în suprafață de 440 mp, nr. cad.: 586N, id electronic: 50431, preț de evaluare/de pornire al licitației 2.015 lei (exclusiv TVA¹),*
3. *Teren extravilan(vie) în suprafață în acte 8.200 mp suprafață măsurată de 8.299 mp, nr. cad.: 707N, id electronic: 51284, preț de evaluare/de pornire al licitației 33.995 lei (exclusiv TVA¹),*

situate în comuna Slobozia Bradului, jud. Vrancea, grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
ANAF - SERVICIUL EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE GALAȚI	Încheierea din 21.07.2021 a Tribunalului Vrancea Dosar penal nr. 1621/91/2018

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare (anexa nr. 38 la OPANAF 63/2017);
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire al licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO26TREZ691506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor

¹ În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA ...)/scutită/neimpozabilă.

Publice Vrancea, cod de identificare fiscala 8031738, deschis la Trezorerie Mun. Focsani, utilizand numarul de evidenta a platii 81713012500000000001032;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: - nu este cazul.

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

- în cazul depunerii garanției în numerar, obligația întocmirii foi de vărsământ revine deponentului. Pentru aceasta se va utiliza aplicația dedicată întocmirii foilor de vărsământ și ordinelor de plată existentă pe portalul ANAF la adresa:

https://static.anaf.ro/static/10/Anaf/AsistentaContribuabili_r/programeutile/program_e_OPFV.htm

- documentele pentru participarea la licitație se depun la registratura DGRFP Galați situată în Mun. Galați, str. Portului, nr. 163, jud. Galați.

.....

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0236.84.20.03.

Data afișării: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,

Viorel Acsente

În atenția Serviciului Executari Silite Cazuri Speciale Galați

Mun. Galați, str. Portului nr. 163

Subsemnatul/Subscrisa²,
cu domiciliul/sediul în loc., str.,
nr., bl., sc, et, ap., județ,
sector, CIF, având adresa electronică
..... și numărul de telefon/fax.³, formulez prezenta
prin reprezentantul legal, formulez prezenta

CERERE DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE ȘI OFERTA DE CUMPĂRARE

Având în vedere anunțul dumneavoastră nr. din data de
..... privind vânzarea la licitație, în data de, a unor
bunuri imobile/mobile aparținând debitorului/terțe persoane
....., în temeiul art. 250 alin. (7) din Legea nr.
207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă rog
să-mi acceptați oferta de cumpărare a următoarelor bunuri⁴:

1.....
.....
.....
la prețul de lei, exclusiv TVA.

2.....
.....
.....
la prețul de lei, exclusiv TVA.

3.....
.....
.....
la prețul de lei, exclusiv TVA.

Pentru participarea la licitație depun la prezenta următoarele documente:

☐ - dovada plății taxei de participare/a constituirii garanției sub forma scrisorii de
garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, în suma de
..... lei;

☐ - împuternicirea persoanei care ne
reprezintă;

☐ - pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare
eliberat de oficiul registrului comerțului;

☐ - pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

☐ - pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

☐ - pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

☐ - declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este
persoană interpusă cu debitorul.

² Se va menționa numele și prenumele/denumirea ofertantului

³ Se va menționa numele și prenumele reprezentantului legal al ofertantului

⁴ Se vor completa în mod corespunzător, pentru fiecare bun pentru care se dorește a se face o ofertă de cumpărare,
denumirea bunului și descrierea sumară a acestuia, astfel cum sunt menționate în anunțul de vânzare, precum și prețul oferit
pentru fiecare dintre acestea

Prin prezenta am luat cunoștință de obligația ce-i revine cumpărătorului cu privire la respectarea prevederilor legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea.

Solicit ca, în cazul în care nu sunt declarat adjudecatar, restituirea taxei de participare la licitație să se efectueze în contul bancar nr., deschis la

De asemenea, am luat cunoștință de faptul că, taxa de participare nu se restituie ofertanților care nu s-au prezentat la licitație, celui care a refuzat încheierea procesului-verbal de adjudecare, precum și adjudecatarului care nu a plătit prețul, potrivit art. 250 alin. (15) din Legea nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Menționez că plata prețului bunului, diminuat cu taxa de participare la licitație, o voi efectua:

☐ - integral,

☐ - cu un avans de% din prețul de adjudecare a bunului, diferența urmând a fi achitată în rate lunare, cu plata dobanzii prevăzută de lege.

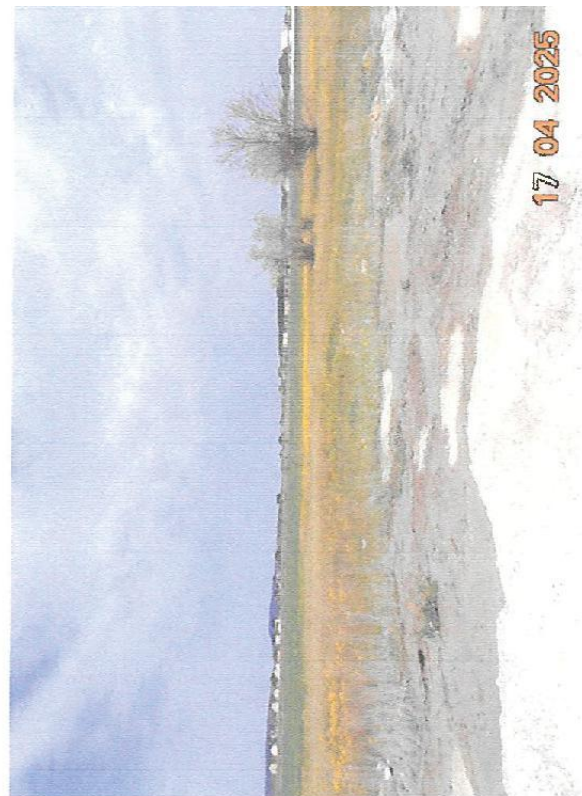
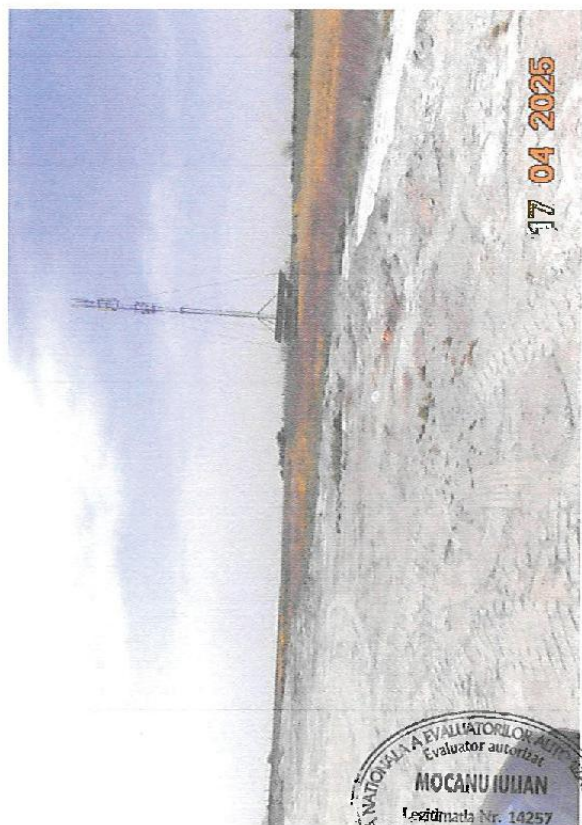
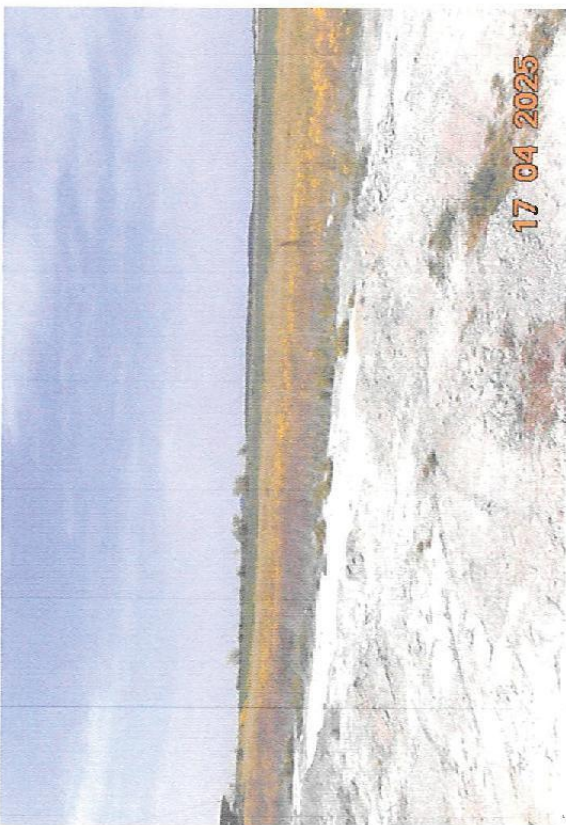
Ofertantul/Reprezentantul legal al ofertantului,

.....

(numele și prenumele)

Semnătura

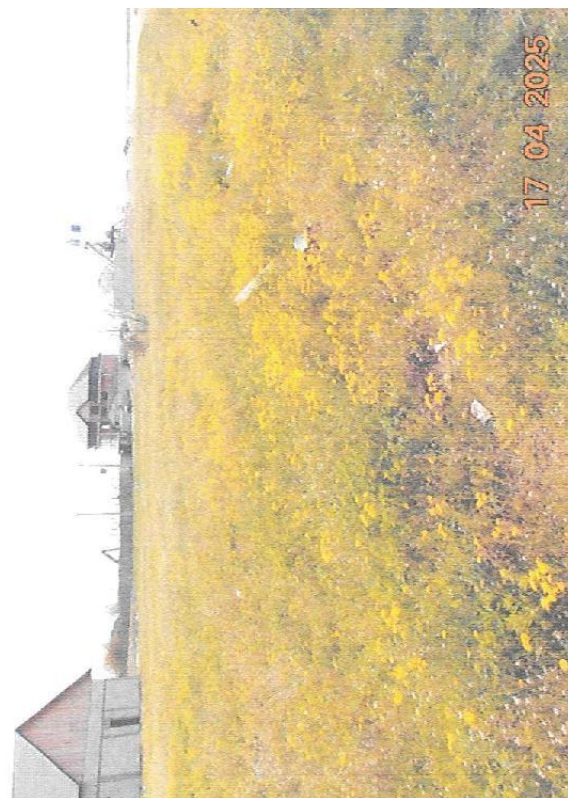
Data



CF 51283



CP 60431



CE 51284